

Großzügige 4 ZKB Eigentumswohnung in Kösching



85092 Kösching

Details

externe Objnr	HM1607-2	Anzahl Zimmer	4
Objektart	Wohnung	Anzahl Schlafzimmer	3
Objektyp	Etagenwohnung	Anzahl Badezimmer	1
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl sep. WC	1
Vermarktungsart	Kauf	Baujahr	1996
Etage	1	Zustand	Renovierungsbedürftig
Kaufpreis	329.000,00 €	Energieausweis	Bedarfsausweis
Außen-Provision	3,57 % inklusive MwSt. vom Käufer	Endenergiebedarf	148,42 kWh/(m²a)
Provisionspflichtig	Ja	Energieausweis gültig bis	24.04.2018
Stellplatzanzahl	1	Baujahr lt.	1996
Wohnfläche	105 m²	Energieausweis	
Nutzfläche	26 m²	wesentlicher	Gas
Balkon/Terrasse Fläche	2 m²	Energieträger	
		Befeuerung	Gas

Heizungsart	Zentralheizung	Dist. Kindergarten (km)	1,3 km
Etagenzahl	3	Dist. Grundschule (km)	1,5 km
Balkon/Terrasse	Ja	Dist. Realschule (km)	500 km
Stellplätze	1 Garage	Dist. Autobahn (km)	1,5 km
Balkon	Ja	Dist. Zentrum (km)	0,7 km
Küche	Einbauküche		

Beschreibung

Großzügige 4 Zimmer-Küche-Bad Wohnung. Die Wohnung besticht durch eine geschickte Raumaufteilung ein großzügiges Wohn-Esszimmer, eine abgeschlossene Küche sowie ein großes helles Bad. Die Wohnung ist nach Westen orientiert eine moderne Einbauküche ist im Kaufpreis enthalten, ebenso eine Garage.

Lage

1. OG eines 6-Familienhauses in Kösching. in einer ruhigen Anliegerstraße. Hervorzuheben ist die Nähe einer Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten.

Ausstattung Beschreibung

- Parkettböden
- Moderne Einbauküche
- Großer Kellerraum
- 2 Balkone
- 2-Fachverglasung

Sonstige Angaben

Alle Objektangaben stammen vom Eigentümer, Immobilien Bernhardt e.K. übernimmt hierfür keine Gewähr.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden.