

Möbliertes Apartment - 1 Zimmer, Küche und Bad - Zentrumsnah im Grünen mit Balkon



Arcisstraße 54, 80799 München

Details

externe Objnr	GEI1902-M-Arc	Nebenkosten	120,00 €
Objektart	Wohnung	Warmmiete	1.110,00 €
Objekttyp	Etagenwohnung	Kaution	2.400,- €
Nutzungsart	Wohnen	Kaltmiete	990,00 €
Vermarktungsart	Miete	Stellplatzmiete	100,00 €
Etage	2	Stellplatzanzahl	1

Wohnfläche	32 m ²	Jahr der letzten Modernisierung	2014
Balkon/Terrasse Fläche	2 m ²	Befeuerung	Fernwärme
Anzahl Zimmer	1	Heizungsart	Zentralheizung
Anzahl Badezimmer	1	Etagenzahl	6
Baujahr	1970	Fahrstuhl	Personenaufzug
Zustand	Neuwertig	Balkon/Terrasse	Ja
Energieausweis	liegt zur Besichtigung vor	Stellplätze	1 Tiefgaragenstellplatz
Endenergiebedarf	238,5 kWh/(m ² a)	Balkon	Ja
Baujahr lt.	1970	Küche	Einbauküche
Energieausweis wesentlicher Energieträger	Fernwärme	Möbliert	Voll
		Verfügbar ab (Text)	sofort
		Haustiere	Nein

Beschreibung

Möblierte 1 Zimmer Wohnung mit Küche und Bad. Balkon mit Blick in Richtung Nordfriedhof.

Lage

Zentrumsnah am alten Nordfriedhof.
U-Bahn, S-Bahn und TU München sind zu Fuß erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

Die Wohnung wurde 2014 komplett saniert

- Parkettboden
- Kunststofffenster
- Einbauküche
- Möblierung neu 2019
- Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss
- Münzwaschmaschine und -trockner im Speicher
- 2 Trockenräume im Speicher
- Aufzug (bis in den Keller zur Tiefgarage)
- Speicherabteil
- Internet über Kabelanschluss möglich
- TV über Kabel Deutschland

Sonstige Angaben

Alle Objektangaben stammen vom Eigentümer, Immobilien Bernhardt e.K. übernimmt hierfür keine Gewähr.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden.