

Neuwertig-Ausgebautes Dachgeschoss - Altstadtwohnungen - Schöffbräu- straße -



Schöffbräustraße 2, 85049 Ingolstadt

Details

externe Objnr	GEI2012-4	Kaltmiete	530,00 €
Objektart	Wohnung	Wohnfläche	48 m ²
Objekttyp	Dachgeschoss	Anzahl Zimmer	2
Nutzungsart	Wohnen	Anzahl Schlafzimmer	1
Vermarktungsart	Miete	Anzahl Badezimmer	1
Etage	5	Baujahr	2018
Nebenkosten	135,00 €	Zustand	Gepflegt
Warmmiete	665,00 €	Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
Kaution	1.590 €		

wesentlicher Energieträger	Gas	Balkon/Terrasse	Ja
Befeuerung	Gas	Kabel Sat TV	Ja
Heizungsart	Fußbodenheizung	Terrasse	Ja
Etagenzahl	5	Verfügbar ab (Text)	01.03.2021
		Haustiere	Nein

Beschreibung

Neuwertige Wohnung im Dachgeschoss eines größeren Mehrfamilienhauses in der Ingolstädter Innenstadt. Ausbau erfolgte 2018

Lage

Das Mehrfamilienhaus liegt in Ingolstadt an der Ecke Schöffbräustraße/Sauerstraße ca. 150m vom Rathausplatz entfernt.

Der Parkplatz "am Hallenbad" (ab 18:00 Uhr kostenfrei) ist in ca. 5 Min. zu Fuß erreichbar.

Für den täglichen Bedarf sind in der Innenstadt Drogerien, Apotheken, Banken ein Supermarkt und Ärzte in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

- Fußbodenheizung
- Waschmaschinenanschluss in der Wohnung
- Moderne Böden und Fliesen
- Dachterrasse

Sonstige Angaben

Das Gebäude wurde 1962 erbaut. Im Haus befindet sich kein Aufzug. Die Wohnung wird ohne Einbauküche vermietet.

Die Möblierung im Grundriss dient nur als Beispiel für eine Einrichtung. Die Wohnung wird unmöbliert vermietet.

Alle Objektangaben stammen vom Eigentümer, Immobilien Bernhardt e.K. übernimmt hierfür keine Gewähr.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden.