

Ruhige, helle 4 ZKB in einem 2-Familienhaus mit Blick ins Grüne



85055 Ingolstadt / Oberhaunstadt

Details

externe Objnr	ROE2101	Kaltmiete	760,00 €
Objektart	Wohnung	Stellplatzanzahl	1
Objektyp	Etagenwohnung	Wohnfläche	95 m ²
Nutzungsart	Wohnen	Nutzfläche	16 m ²
Vermarktungsart	Miete	Balkon/Terrasse Fläche	6 m ²
Nebenkosten	220,00 €	Anzahl Zimmer	4
Warmmiete	980,00 €	Anzahl Schlafzimmer	3
Kaution	2.280,00 €	Anzahl Badezimmer	1

Anzahl sep. WC	1	Balkon/Terrasse	Ja
Baujahr	1970	Kabel Sat TV	Ja
Zustand	Gepflegt	Stellplätze	1 Freiplatz
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Balkon	Ja
Energieausweis gültig bis	15.09.2018	Verfügbar ab (Text)	sofort
wesentlicher	Öl	Haustiere	Nein
Energieträger		Dist. Kindergarten (km)	1,6 km
Befeuerung	Öl	Dist. Grundschule (km)	2,5 km
Heizungsart	Zentralheizung	Dist. Realschule (km)	4,7 km
Etagenzahl	1	Dist. Gymnasium (km)	4,7 km
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl	Dist. Autobahn (km)	3 km
		Dist. Zentrum (km)	4 km

Beschreibung

Helle und freundliche OG-Wohnung in einem 2-Familienhaus mit großem Garten.

Lage

Ruhiges Wohngebiet in Unterhaunstadt.
Schule und Kindergarten sind fussläufig erreichbar.
Sehr gute Stadtbusanbindung.

Ausstattung Beschreibung

Großzügige gut geschnittene helle Wohnung mit
3 Schlafzimmer und 1 Wohnküche
Balkon
Laminatböden
Hell gefliestes Bad und WC
Be- und Entlüftung in den Wohn-/ Schlafräumen
Moderne Fenster

Sonstige Angaben

Alle Objektangaben stammen vom Eigentümer, Immobilien Bernhardt e.K. übernimmt hierfür keine Gewähr.

Ein neuer Energieausweis wird erstellt.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden.