

Preiswertes Grundstück im Südwesten Nähe Einbogenlohe



Schrobenhausenerstraße 128, 85051 Ingolstadt

Details

externe Objnr	REG2312_V2	Bebaubar nach	Nachbarbebauung
Objektart	Grundstück		(§34BauGB)
Objektyp	Wohnen	Bebaubar mit	Einfamilienhaus
Nutzungsart	Wohnen	Energieausweis	es besteht keine
Vermarktungsart	Kauf		Pflicht!
Kaufpreis	269.900,00 €	Verfügbar ab (Text)	ab sofort
Außen-Provision	3,57 % aus dem	Dist. Kindergarten (km)	1,4 km
	Kaufpreis inklusive	Dist. Grundschule (km)	2,4 km
	MwSt. vom Käufer	Dist. Realschule (km)	1,9 km
Provisionspflichtig	Ja	Dist. Gymnasium (km)	1,9 km
Grundstücksgröße	438 m ²	Dist. Autobahn (km)	11 km
Erschliessung	Erschlossen	Dist. Zentrum (km)	4,8 km

Beschreibung

Hier steht ein preislich attraktives Grundstück zum Verkauf. Die bebaubare Grundstücksgröße von ca. 438 m² bietet Raum für ein Einfamilienhaus in angemessener Größe. Die Gesamtgröße des Grundstücks beläuft sich auf ca. 556 m², davon sind ca. 118m² für die Zuwegung notwendig und mit Geh- und Fahrrechten für die hinterliegenden Grundstücke belastet.

In der Nachbarschaft finden sich überwiegend Wohnhäuser und ein Gewerbebetrieb.
Der Blick Richtung Süden führt über ein weitläufiges Feld.

Das Grundstück liegt im Südwesten von Ingolstadt im Ortsrandbereich von Haunwöhr. Eine Bushaltestelle ist direkt an der Zufahrt zur Schrobenhausener Straße. Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten sind nur wenige Minuten mit dem Auto oder Fahrrad entfernt.

Sonstige Angaben

Alle Objektangaben stammen vom Eigentümer, Immobilien Bernhardt e.K. übernimmt hierfür keine Gewähr.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden.